

## OBWIESZCZENIE STAROSTY WAŁBRZYSKIEGO

Starosta Wałbrzyski zawiadamia o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania z tytułu nabycia z mocy prawa przez Gminę Wałbrzych prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 48/38 obr. ewid. 0006 Piaskowa Góra, o pow. 0,0025 ha - na podstawie ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Wałbrzycha o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej p.n. „Rozbudowa drogi gminnej nr 116819D - ulica Ksawerego Dunikowskiego w Wałbrzychu”.

Przedmiotowa nieruchomość podlega procedurom stosowanym dla nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym ponieważ organ nie posiada dokumentów, które pozwoliłyby ustalić potencjalnych spadkobierców po zmarłych współużytkownikach wieczystych ww. nieruchomości: **Mariannie Brzezińskiej, Ireneuszu Brzezińskim, Reginie Curyk, Teresie Golonce, Janie Golonce, Zdzisławie Gorzeń i Zyguncie Stankiewicz**.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków na dzień 12 listopada 2018 r. (uostatecznienia się decyzji) ww. osoby były właścicielami lokali mieszkalnych położonych przy ul. Ksawerego Dunikowskiego 33 i 37 w Wałbrzychu.

Wobec powyższego, wzywam potencjalnych spadkobierców do ujawnienia swoich praw do spadku i zgłoszenia się do Starostwa Wałbrzyskiego przy Al. Wyzwolenia 24 Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami II piętro pokój 235 tel. 74 84 60 546.

Niezgłoszenie się potencjalnych spadkobierców w ustawowym terminie 2 miesięcy spowoduje, że ustalona kwota odszkodowania zostanie przekazane do depozytu sądowego.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego – dalej k.p.a. strony postępowania mają prawo do zajęcia stanowiska wobec całości zebranych dowodów i żądań zawartych w aktach sprawy. W szczególności mogą zgłaszać uwagi, wypowiadać się co do zebranych materiałów, a także złożyć końcowe oświadczenie w sprawie przed wydaniem decyzji.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. wskazuję **25 maja 2026 r.** - jako dzień w którym nastąpiło niniejsze obwieszczenie. Upływ 14 dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie, będzie uważana za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. STAROSTY WAŁBRZYSKIEGO  
*Grażyna Biały*  
Naczelnik  
Administracji Architektoniczno-Budowlanej  
i Gospodarki Nieruchomościami