

**Zarządzenie nr ...4.../2023**  
**Starosty Wałbrzyskiego**  
**z dnia 12... stycznia 2023 roku**

**w sprawie:** odwołania I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej we wsi Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.),

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

**1.**

Odwołuję I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Chwaliszowie, gm. Stare Bogaczowice, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 205/2 o pow. 0,7700 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu, VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SW1W/00082801/2, cena wywoławcza 31.300,00 zł – wyznaczony na dzień 17.01.2023 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu, al. Wyzwolenia 24, pokój nr 206.

**2.** Przetarg zostaje odwołany z powodu naruszenia przepisów prawa, a to art. 38 ust.1 w zw. z art. 11 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, które to naruszenie uniemożliwiło przeprowadzenie w/w przetargu.

**§ 2** Informację o odwołaniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu oraz na stronie internetowej Powiatu Wałbrzyskiego i BIP.

**§ 3** Podmiotom, które wpłaciły wadium przelewem z rachunku bankowego zwrócone zostanie niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia planowanego przetargu na rachunek, z którego dokonano przelewu środków pieniężnych.

**§ 4** Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości zostanie powtórzony w innym terminie, który zostanie podany do publicznej wiadomości.

**§ 5** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Administracji Architektoniczno- Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**STAROSTA**  
Krzysztof Kwiatkowski

  
Informatyk  
Wydział  
ADWOKAT  
Budowlanej